****

**ГЛАВА ДМИТРОВОГОРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КОНАКОВСКОГО РАЙОНА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**==========================================================**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**от 13.12.2022 года с. Дмитрова Гора № 122**

Об утверждении краткосрочного плана реализации

региональной программы и переносе срока

проведения капитального ремонта общего имущества

в многоквартирных домах, расположенных

на территории МО «Дмитровогорское

сельское поселение» на 2023-2025гг.»

 Во исполнение статьи 40 Конституции РФ, в соответствии с пунктом 6 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Тверской области от 28.06.2013 № 43-ЗО «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Тверской области», постановлением Правительства Тверской области от 24.12.2013 № 690-пп «Об утверждении региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Тверской области на 2014-2043 годы», постановлением Правительства Тверской области от 24.03.2015 № 125-пп «О порядке утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Тверской области», на основании решения комиссии по формированию краткосрочных планов реализации региональной программы капитального имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МО «Дмитровогорское сельское поселение», с целью актуализации краткосрочного плана реализации региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МО «Дмитровогорское сельское поселение» на 2023-2025гг.,

**Постановляю:**

 1. Утвердить краткосрочный план реализации региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МО «Дмитровогорское сельское поселение» на 2023-2025гг.», изложив приложения в новой редакции:

 1.1.Перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту согласно приложению № 1.

 1.2.Реестр многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту, по видам ремонта согласно приложению № 2.

 1.3.Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов согласно приложению № 3.

 2. Перенести срок проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома № 3 по ул. Центральная с. Дмитрова Гора с периода 2029-2031гг. на период 2025г.

 3. Настоящее Постановление вступает в силу с момента принятия и подлежит опубликованию на официальном Интернет-сайте МУ «Администрация Дмитровогорского сельского поселения» http://admgora.ru/.

 4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Дмитровогорского сельского поселения Протосовицкую В.И.

Глава Дмитровогорского сельского поселения С.К.Жуков

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Согласовано: |  |  |  |  |  | Согласовано: |  |  |  Приложение к постановлению  |
|  | Фонд капитального ремонта МКД Тверской области\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |  |  | ГУ "ГЖИ" Тверской области"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |  |  | от № |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  Краткосрочный план |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  реализации региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества |  |  |
|  |  |  в многоквартирных домах на 2023-2025 годы муниципального образования Дмитровогорское сельское поселение |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | **I. Перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту** |  |  |  |  |  |  |  |
| N п/п | Адрес многоквартирного дома (далее - МКД) | Год | Материал стен | Количество этажей | Количество подъездов | Общая площадь МКД, всего | Площадь помещений МКД | Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана | Стоимость капитального ремонта | Плановая дата завершения |
| ввода в эксплуатацию | завершения последнего капитального ремонта | всего: | в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан | всего | в том числе |
| за счет средств областного бюджета Тверской области | за счет средств местного бюджета | за счет средств собственников помещений в МКД | за счет привлеченных средств (кредит) | за счет привлеченных средств (рассрочка) | разработки проектной документации, проведения проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта | выполнения работ по капитальному ремонту |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| **Начало проведения капитального ремонта 2023 год** |
| **Всего** |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Формирование фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете некоммерческой организации - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тверской области (далее - региональный оператор) |   |
| **Итого** |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 1 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| n+1 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Формирование фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете |
| Итого |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Формирование фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете, владельцем которого является региональный оператор |
| Итого |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 1 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| n+1 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Формирование фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете, владельцем которого является товарищество собственников жилья, жилищно-строительный кооператив, жилищный кооператив, иной специализированный потребительский кооператив, управляющая компания |
| Итого |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 1 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| n+1 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| **Начало проведения капитального ремонта 2024 год** |
| **Всего** |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Формирование фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете регионального оператора |
| **Итого** |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 1 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| n+1 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Формирование фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете |
| Итого |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Формирование фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете, владельцем которого является региональный оператор |
| Итого |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 1 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| n+1 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Формирование фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете, владельцем которого является товарищество собственников жилья, жилищно-строительный кооператив, жилищный кооператив, иной специализированный потребительский кооператив, управляющая компания |
| Итого |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 1 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| n+1 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| **Начало проведения капитального ремонта 2025 год** |
| **Всего** |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Формирование фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете регионального оператора |
| **Итого** |   | **0,00** |   | **2,00** | **2,00** | **525,1** | **525,1** | **294,9** | **34** | **3365746,23** | **0,00** | **1623368,24** | **1742377,99** | **0,00** | **0,00** |   |   |
| 1 | с. Дмитрова Гора ул. Центральная д. 3 | 1967 | 0,00 | кирпич | 2,00 | 2,00 | 525,1 | 525,1 | 294,9 | 34 | 3365746,23 | 0,00 | 1623368,24 | 1742377,99 | 0,00 | 0,00 | 2025 | 2025 |
| n+1 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Формирование фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете |
| Итого |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Формирование фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете, владельцем которого является региональный оператор |
| Итого |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 1 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| n+1 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Формирование фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете, владельцем которого является товарищество собственников жилья, жилищно-строительный кооператив, жилищный кооператив, иной специализированный потребительский кооператив, управляющая компания |
| Итого |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 1 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| n+1 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| **Перечень многоквартирных домов, капитальный ремонт которых не был завершен в 2022 году, и которые планируется отремонтировать в период 2023 годов** |
| **Всего** |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Формирование фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете регионального оператора |
| **Итого** |   | **0,00** |  | **2,00** | **2,00** | **525,4** | **525,4** | **293,7** | **24** | **1992274,00** | **0,00** | **0,00** | **1992274,00** | **0,00** | **0,00** |  |  |
| 1 | с. Дмитрова Гора ул. Новая д. 1 | 1967 | 0,00 | кирпич | 2,00 | 2,00 | 525,4 | 525,4 | 293,7 | 24 | 1992274,00 | 0,00 | 0,00 | 1992274,00 | 0,00 | 0,00 | 2022 | 2023 |
| n+1 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Формирование фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете |
| Итого |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Формирование фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете, владельцем которого является региональный оператор |
| Итого |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 1 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| n+1 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Формирование фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете, владельцем которого является товарищество собственников жилья, жилищно-строительный кооператив, жилищный кооператив, иной специализированный потребительский кооператив, управляющая компания |
| Итого |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 1 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| n+1 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |



|  |  |
| --- | --- |
| **III. Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| N п/п | Наименование муниципального образования Тверской области | Общая площадь МКД, всего | Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана | Количество МКД | Стоимость капитального ремонта |   |
| кв. м | чел. | ед. | руб. |   |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |   |
| **Начало проведения капитального ремонта 2023 год** |   |
| Итого |  |  |  |  |  |   |
| **Начало проведения капитального ремонта 2024 год** |   |
| Итого |  |  |  |  |  |   |
| **Начало проведения капитального ремонта 2025 год** |   |
| Итого | **Дмитровогорское сельское поселение** | **525,1** | **34** | **1** | **3365746,23** |   |
| **Капитальный ремонт не был завершен в 2022 году и планируется завершить в период 2023 годов** |   |
| Итого | **Дмитровогорское сельское поселение** | **525,4** | **24** | **1** | **1992274,00** |   |