**ДМИТРОВОГОРСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ**

**14 февраля 2020 года д. Новое Завражье**

**ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» для земельного участка с кадастровым номером 69:15:0111201:263 площадью 750 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тверская область, Конаковский район, Дмитровогорское сельское поселение, д. Новое Завражье, дом 5В, в части уменьшения допустимой зоны застройки с восточной стороны с «трех метров» до «тридцати сантиметров».**

**Место проведения:** Российская Федерация, Тверская область, Конаковский район, Дмитровогорское сельское поселение, д. Новое Завражье, дом 5В

**Инициатор публичных слушаний:**Глава Дмитровогорского сельского поселения

**Председатель публичных слушаний** - Великоредчанина О.А. - председатель комиссии по получению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на территории Дмитровогорского сельского поселения, руководитель отдела земельных и имущественных отношений администрации Дмитровогорского сельского поселения.

Секретарь публичных слушаний - Слипченко В.И. - секретарь комиссии по получению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на территории Дмитровогорского сельского поселения, главный специалист отдела земельных и имущественных отношений администрации Дмитровогорского сельского поселения

|  |
| --- |
|  |
| **Участники публичных слушаний:**  В публичных слушаниях приняли участие 6 человек. Граждане, принявшие участие в слушаниях зарегистрированы  в списке участников слушаний, который является неотъемлемым приложением  к протоколу.  **Основание для проведения публичных слушаний:**  Статья 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статья 28 Федерального закона от 6 октября 2003г. №131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядок организации и проведения публичных слушаний по вопросу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденного Постановлением Главы Дмитровогорского сельского поселения от 13.01.2020 года № 2, постановление, постановление Главы Дмитровогорского сельского поселения от 17.01.2020 г. № 3 "О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом»  **Тема публичных слушаний:** Рассмотрение возможности предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения допустимой зоны застройки для земельного участка с кадастровым номером 69:15:0111201:263 площадью 750 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тверская область, Конаковский район, Дмитровогорское сельское поселение, д. Новое Завражье, дом 5В попоступившему заявлению Беликовой А.В.    **Повестка дня**  **1**.Предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» для земельного участка с кадастровым номером 69:15:0111201:263 площадью 750 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тверская область, Конаковский район, Дмитровогорское сельское поселение, д. Новое Завражье, дом 5В, в части уменьшения допустимой зоны застройки с восточной стороны с «трех метров» до «тридцати сантиметров».  **Выступила Протосовицкая В.И.**,  которая огласила тему публичных слушаний, разъяснила правила проведения публичных слушаний.       В Администрацию Дмитровогорского сельского поселения поступило заявление Беликовой Антонины Васильевны по вопросу предоставления отклонения от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» для земельного участка с кадастровым номером 69:15:0111201:263 площадью 750 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тверская область, Конаковский район, Дмитровогорское сельское поселение, д. Новое Завражье, дом 5В, в части уменьшения допустимой зоны застройки с восточной стороны с «трех метров» до «тридцати сантиметров». Согласно ст.40 правообладатели земельных участков конфигурация которых неблагоприятна для застройки вправе обратиться за разрешением на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства. У Беликовой А.В. восточная сторона земельного участка примыкает к проходу и поэтому ничьи интересы не затрагивает. Правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное  разрешение, были разосланы письма об уведомлении в проведении публичных  слушаний, а также размещено на сайте администрации Дмитровогорского сельского поселения. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» для земельного участка с кадастровым номером 69:15:0111201:263 площадью 750 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тверская область, Конаковский район, Дмитровогорское сельское поселение, д. Новое Завражье, дом 5В, в части уменьшения допустимой зоны застройки с восточной стороны с «трех метров» до «тридцати сантиметров» возможно.             Замечаний, возражений, касающихся: порядка проведения публичных слушаний; рассматриваемых вопросов, от участников публичных слушаний не поступило.  Поступило предложение проголосовать по вопросу предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части отклонения от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» для земельного участка с кадастровым номером 69:15:0111201:263 площадью 750 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тверская область, Конаковский район, Дмитровогорское сельское поселение, д. Новое Завражье, дом 5В, в части уменьшения допустимой зоны застройки с восточной стороны с «трех метров» до «тридцати сантиметров».Комиссия, рассмотрев заявления обратившихся граждан и приложенные к ним документы, перешла к голосованию.    Проголосовало: «За» - 6. «Против» - 0; «Воздержался» - 0.    **По результатам проведения решили:**  **1.**Признать публичные слушания по поступившему заявлению гражданки Беликовой А.В. по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» для земельного участка с кадастровым номером 69:15:0111201:263 площадью 750 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тверская область, Конаковский район, Дмитровогорское сельское поселение, д. Новое Завражье, дом 5В, в части уменьшения допустимой зоны застройки с восточной стороны с «трех метров» до «тридцати сантиметров»состоявшимися, процедуру их проведения соблюденной.  **2.** Одобрить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» для земельного участка с кадастровым номером 69:15:0111201:263 площадью 750 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тверская область, Конаковский район, Дмитровогорское сельское поселение, д. Новое Завражье, дом 5В, в части уменьшения допустимой зоны застройки с восточной стороны с «трех метров» до «тридцати сантиметров».  **3**. Направить Главе Дмитровогорского сельского поселения настоящий протокол и заключение публичных слушаний для рассмотрения и принятия решения по предоставлению разрешения на отклонения о предельных параметров разрешенного строительства.  Проголосовало: «За» - 6. «Против» - 0; «Воздержался» - 0.    Настоящий протокол (за исключением приложения) подлежит размещению на официальном сайте администрации Дмитровогорского сельского поселения в сети «Интернет» по адресу: admgora@mail.ru         |  |  | | --- | --- | | Председатель публичных слушаний: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /О.А.Великоредчанина./    Члены комиссии:                               \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /В.И.Протосовицкая./                                                                 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /А.П.Лобачев./  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /С.А.Тен/    Секретарь публичных слушаний: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / В.И.Слипченко./ |  | |